



---

# BENÖTIGTE DATEN FÜR ÜBERLASSUNGSBEURKUNDUNG



**Notare Dr. Kössinger und Dr. Najdecki**

Prannerstr. 10, 80333 München

Tel. 089/545868-0 Telefax 089/553417

notar@nk-muc.de

---

Ich bin mit der Korrespondenz bzw. der Zusendung von Entwürfen per einfacher unverschlüsselte E-Mail einverstanden. Wenn ich dies nicht (mehr) wünsche, werde ich dies ausdrücklich mitteilen.



## Daten Veräußerer

	Veräußerer 1	Veräußerer 2
Vorname		
Nachname		
Geburtsname		
Geburtsdatum		
Güterstand ledig, verheiratet ohne Ehevertrag, Gütertrennung		
Staatsangehörigkeit(en)		
Anschrift		
Telefon, privat		
Telefon, geschäftlich		
Handy		
Telefax		
Steuer-ID		



## Daten Erwerber

	Erwerber 1	Erwerber 2
Vorname		
Nachname		
Geburtsname		
Geburtsdatum		
Güterstand ledig, verheiratet ohne Ehevertrag, Gütertrennung		
Staatsangehörigkeit(en)		
Anschrift		
Telefon, privat		
Telefon, geschäftlich		
Handy		
Telefax		
Steuer-ID		



## Grundbuchstand

- Gemarkung  Flurnummer  Blattstelle
- Anschrift Objekt:
- Haus
- Wohnung-Nr.: \_\_\_\_\_  Stellplatz-Nr.: \_\_\_\_\_

Wert des Objekts: \_\_\_\_\_

Größe (qm): \_\_\_\_\_

## Erwerbsumfang

- gesamtes Eigentum
- nur Miteigentumsanteil zu
- Kind / Ehegatten / Enkel / kein Verwandter /

## Besitz, Nutzen, Lasten

- Besitzübergabe / sofort / am \_\_\_\_\_

## Vertragsobjekt

- leer
- bewohnt vom Veräußerer
- bereits vom Erwerber bewohnt
- vermietet, an Dritte
- vermietet, an Erwerber

## Gewährleistung

- Übernahme eingetragene Grundpfandrechte
- Grundpfandrechte sichern Verbindlichkeiten des Erwerbers/Veräußerers ab



## Gegenleistungen

Wohnungsrecht am Vertragsobjekt / nur folgende Räume: \_\_\_\_\_

Nießbrauch

Rente / dauernde Last monatlich \_\_\_\_\_ €, ab  
mit Wertsicherung / ohne:

Schuldübernahme ja / nein

wenn ja,

Schuldhöhe: \_\_\_\_\_

Bank: \_\_\_\_\_

Darlehensnehmer: \_\_\_\_\_

ohne Gegenleistungen

Rückübertragungsverpflichtung:

beim Vorversterben

bei Scheidung

andere Gründe:

Ich bin mit der Korrespondenz bzw. der Zusendung von Entwürfen per einfacher unverschlüsselter E-Mail einverstanden.  
Wenn ich dies nicht (mehr) wünsche, werde ich dies ausdrücklich mitteilen.

Datenblatt zurück (per Telefax oder E-Mail) an:

**Notare Dr. Kössinger und Dr. Najdecki**

Prannerstr. 10, 80333 München

Tel. 089/545868-0 Telefax 089/553417

notar@nk-muc.de