



BENÖTIGTE DATEN ÜBERLASSUNGEN AN EHEGATTEN



Notare Dr. Kössinger und Dr. Najdecki

Prannerstr. 10, 80333 München

Tel. 089/545868-0 Telefax 089/553417

notar@nk-muc.de

Ich bin mit der Korrespondenz bzw. der Zusendung von Entwürfen per einfacher unverschlüsselte E-Mail einverstanden. Wenn ich dies nicht (mehr) wünsche, werde ich dies ausdrücklich mitteilen.



Daten Veräußerer

	Veräußerer 1	Veräußerer 2
Vorname		
Nachname		
Geburtsname		
Geburtsdatum		
Familienstand	<input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> geschieden <input type="checkbox"/> verwitwet	<input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> geschieden <input type="checkbox"/> verwitwet
falls verheiratet, Güterstand	<input type="checkbox"/> ohne Ehevertrag <input type="checkbox"/> Gütertrennung <input type="checkbox"/> modifizierte <input type="checkbox"/> Gütergemeinschaft Zugewinnngemeinschaft	
Staatsangehörigkeit(en)		
Anschrift		
E-Mail Adresse		
Telefon, privat		
Telefon, geschäftlich		
Handy		
Telefax		
Steuer-ID		



Daten Erwerber

	Erwerber 1	Erwerber 2
Vorname		
Nachname		
Geburtsname		
Geburtsdatum		
Famlienstand	<input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> geschieden <input type="checkbox"/> verwitwet	<input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> geschieden <input type="checkbox"/> verwitwet
Staatsangehörigkeit(en)		
Anschrift		
E-Mail Adresse		
Telefon, privat		
Telefon, geschäftlich		
Handy		
Telefax		
Steuer-ID		



Grundbuchstand

- Amtsgericht
 Gemarkung Flurnummer Blattstelle
 Anschrift Objekt:
 Haus
 Wohnung-Nr.: _____ Stellplatz-Nr.: _____
 Name + Anschrift des Verwalters: _____

Wert des Objekts: _____

Größe (qm): _____

Erwerbsumfang

- gesamtes Eigentum
 nur Miteigentumsanteil zu

Besitz, Nutzen, Lasten

- Besitzübergabe / sofort / am _____

Vertragsobjekt

- leer
 bewohnt vom Veräußerer
 bereits vom Erwerber bewohnt
 vermietet, an Erwerber
 an Dritte -> Kautionsleistung? ja nein

Gewährleistung

- Übernahme eingetragene Grundpfandrechte / Schulden durch Erwerber?
 Grundpfandrechte sichern Verbindlichkeiten des Erwerbers/Veräußerers ab
 Grundschulden sollen bestehen bleiben
 Grundschulden sollen gelöscht werden
-> Löschungsbewilligungen: liegen vor
 werden selbst eingeholt
 soll Notar einholen



Gegenleistungen

Wohnungsrecht am Vertragsobjekt / nur folgende Räume:

Nießbrauch

Rente / dauernde Last monatlich _____ €, ab _____

Schuldübernahme ja / nein

wenn ja,

Schuldhöhe: _____

Bank: _____

Darlehensnehmer: _____

Anrechnung auf Zugewinn

ohne Gegenleistungen

Rückübertragungsverpflichtung

beim Vorversterben

bei Scheidung

andere Gründe: _____

Ich bin mit der Korrespondenz bzw. der Zusendung von Entwürfen per einfacher unverschlüsselter E-Mail einverstanden.

Wenn ich dies nicht (mehr) wünsche, werde ich dies ausdrücklich mitteilen.

Abschriften

Im Sinne der Nachhaltigkeit können Abschriften des beurkundeten Überlassungsvertrags sowie Gebührenrechnungen per Mail und nicht in Papierform verschickt werden. Sofern Abschriften per Mail gewünscht sind, geben Sie bitte oben zwingend die Mailadressen an.

a) Veräußerer: _____ per e-mail Post

b) Erwerber: _____ per e-mail Post

Datenblatt zurück (per Telefax oder E-Mail) an:

Notare Dr. Kössinger und Dr. Najdecki

Prannerstr. 10, 80333 München

Tel. 089/545868-0 Telefax 089/553417

notar@nk-muc.de